

2024학년도

# 수익사업부 자금예산서

학교법인 정석인하학원

예 산 총 칙

### 1. 총괄표

(단위: 천원)

구 분	2024 예산	2023 추경예산	증감액	증감률
예산액	7,531,064	7,523,113	7,952	0.1%

### 2. 예산편성 방향

- 재정건전성 확보를 위한 긴축예산 편성
- 불요불급예산의 배정금지
- 회계 간 전입/전출금액 일치하게 예산 수립

### 3. 예산편성 지침

- 예산 총계주의 원칙 준수
- 정확한 예산산출내역 제출
- 예산 과대계상 지양
- 과거 연도 결산 결과의 반영
- 예산의 목적 외 사용 및 전용금지

수 입 의 부

# 자 금 예 산 서

(2024. 3. 1 ~ 2025. 2. 28까지)

## 1. 수입

(단위 : 천원)

과 목			2024 예산액	2023 추경예산액	증(△)감액	2024 예산 산출근거
관	항	목				
5400	교		2,123,187	2,115,235	7,952	
육	외					
		수입				
	5410		189,363	212,394	-23,031	
	예금이자수입					
		5411	189,363	212,394	-23,031	1) 한일빌딩 : 96,100,000
		예금이자				2) 기타임대 : 93,263,000
						합 계 : 189,363,000
	5420		22,420	22,420	0	
	기타교육외수입					
		5421	22,420	22,420	0	1) 한일빌딩 전기 특별사용료 : 22,320,000
		잡수입				2) 부가가치세 전자신고 감면액 외 : 100,000
						- 한일빌딩 : 20,000
						- 기타임대 : 80,000
						합 계 : 22,420,000
	5430		1,911,404	1,880,421	30,983	
	수익재산수입					
		5431	1,291,420	1,302,420	-11,000	임대료수입
		임대료수입				1) 한일빌딩 : 1,089,940,080
						- 임대료 : 990,016,080
						- 간판임대료 : 99,924,000
						2) 향동창고 : 31,680,000

1. 수입

과 목			2024 예산액	2023 추경예산액	증(△)감액	2024 예산 산출근거
관	항	목				
						3) 동인천빌딩 : 18,600,000 4) 동대전토지 : 151,200,000 합 계 1,291,420,080
		관리비수입	619,984	578,001	41,983	관리비수입 1) 한일빌딩 : 619,983,540 합 계 619,983,540
전기이월			5,407,878	5,407,878	0	5,407,877,551
자 금 수 입 총 계			7,531,064	7,523,113	7,952	

지출의부

2. 지출

과 목			2024 예산액	2023 추경예산액	증(△)감액	2024 예산 산출근거
관	항	목				
4200			936,584	1,035,725	-99,141	
관리운영비						
	4210		604,762	661,537	-56,775	
	시설관리비					
		4211	93,196	161,913	-68,717	1. 건물관리비및 보수비
		건축물관리비				가) 동인천빌딩 22,576,000
						1. 소방 및 전기관리비 : 2,376,000
						2. 공실전기로 외 : 200,000
						3. 수선공사 : 20,000,000
						나) 향동창고 20,000,000
						1. 수선 및 수리비 외 : 20,000,000
						나) 한일빌딩 건물 개보수비 50,620,000
						1. 기계분야 43,620,000
						- 정화조청소비 : 500,000
						- 보일러화학세관 : 2,700,000
						- 저수조청소비 및 약품대 : 420,000
						- 냉난방기 부품교체 : 10,000,000
						- 전기실 공사비 : 25,000,000
						- 엘리베이터 유지관리 : 5,000,000
						2. 전기소방분야 4,000,000
						- 전기,가스,소방시설 정기검사 : 4,000,000
						3. 건축분야 3,000,000
						- 사무실 보수 및 도장공사 : 2,500,000
						- 옥상방수공사 : 500,000
						4. 한일빌딩 확장실,로비 교체공사
						합 계 : 93,196,000

2. 지출

과 목			2024 예산액	2023 추경예산액	증(△)감액	2024 예산 산출근거
관	항	목				
		4212 장비관리비	4,800	4,560	240	1. 한일빌딩 상례보수 자재 구입 1) 기계,전기,건축, 기타 분야 : 4,800,000 합 계 : 4,800,000
		4215 시설용역비	497,916	486,486	11,430	1. 종합관리용역비 1) 한일빌딩 : 497,916,000 합 계 : 497,916,000
		4216 보험료	8,850	8,578	272	1. 동인천빌딩 150,000 1) 인하빌딩 화재보험료 : 150,000 2. 한일빌딩 1,400,000 1) 한일빌딩 화재보험료 : 1,200,000 2) 한일빌딩 가스사고 배상책임보험 : 100,000 3) 한일빌딩 승강기 배상책임보험료 등 100,000 3. 향동창고 7,300,000 1) 향동창고 화재보험료 7,200,000 2) 향동창고 승강기 배상책임보험료 등 100,000 합 계 : 8,850,000
	4220 일반관리비		320,612	370,978	-50,366	
		4225 난방비	76,000	73,680	2,320	1. 한일빌딩 냉난방용 도시가스요금 : 75,400,000 2. 한일빌딩 계량기 교체비용 : 600,000 : 76,000,000
		4226 전기수도료	115,880	115,880	0	1. 한일빌딩 전기요금 : 104,000,000 2. 한일빌딩 상하수도요금 : 11,880,000 : 115,880,000

2. 지출

과 목			2024 예산액	2023 추경예산액	증(△)감액	2024 예산 산출근거
관	항	목				
		4228 제세공과금	128,732	181,418	-52,686	1. 동인천빌딩 3,591,000 건축물재산세 : 737,000 토지재산세 : 2,420,000 교통유발부담금 : 286,000 소방안전협회비 : 48,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 100,000 2. 향동창고 3,993,000 건축물재산세 : 583,000 토지재산세 : 3,410,000 3. 동대전토지 17,930,000 토지재산세, 종합부동산세 : 17,380,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 550,000 4. 한일빌딩 103,218,000 건물재산세 : 7,722,000 토지재산세, 종합부동산세 : 65,507,000 교통유발부담금 : 13,880,000 간주이자부가세(임대보증금) 외 : 8,000,000 안성부지 토지재산세 : 8,109,000 합 계 : 128,732,000

2. 지출

과 목			2024 예산액	2023 추경예산액	증(△)감액	2024 예산 산출근거
관	항	목				
		4229 지급수수료	-	-	0	
	4230 운영비		11,210	3,210	8,000	
		4233 일반용역비	1,210	1,210	0	1. 회계시스템 유지보수비 : 1,210,000 :
						합 계 : 1,210,000
		4239 기타운영비	10,000	2,000	8,000	1. 한일빌딩 잡비용 : 10,000,000 합 계 : 10,000,000
고유목적사업 준비금전입액			1,186,603	1,079,510	107,093	
	고 유 목 적 사 업 준 비 금 전 입 액		1,186,603	1,079,510	107,093	
		고유목적사업 준비금전입액	1,186,603	1,079,510	107,093	1) 법인회계로 전출 : 1,186,603,000 합 계 : 1,186,603,000
차기이월			5,407,878	5,407,878	0	5,407,877,551
자금지출총계			7,531,065	7,523,113	7,952	

# 예산부속명세서

## 전기말 추정 미수금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			



## 전기말 추정 차입금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

## 인건비 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
해당사항 없음			
합계			

## 고유목적사업준비금 명세서

(단위 : 천원)

구분	내용	금액	비고
임대사업 수익금	법인회계전출	1,186,603,000	
합계		1,186,603,000	